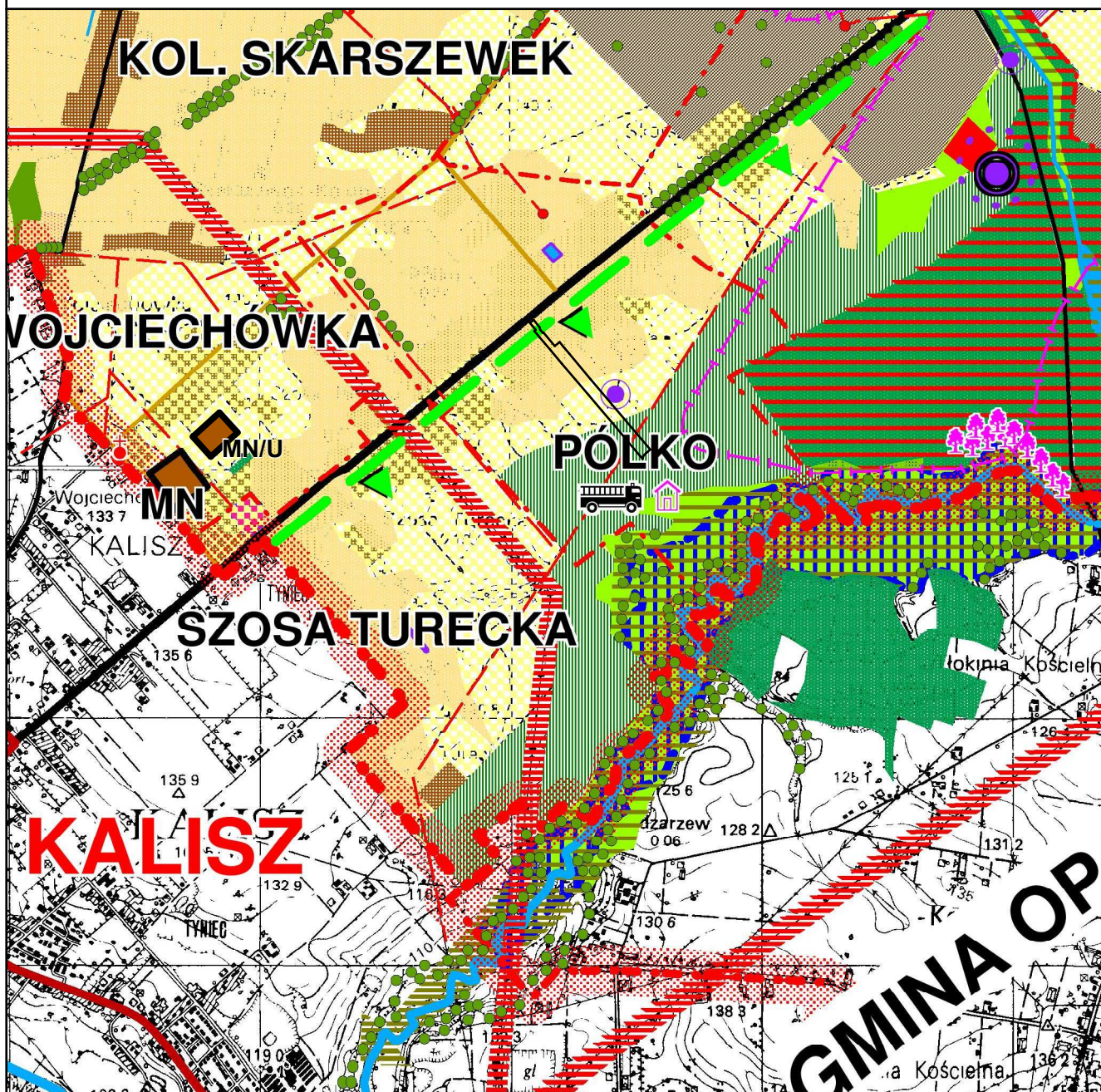


STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI GMINY ŻELAZKÓW WOJ. WIELKOPOLSKIE- PLANSZA NR 2c- SKALA 1:25 000 UWARUNKOWANIA ROZWOJU PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA OGÓLNE

JANKÓW
Biernatki

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

NA TERENACH OTWARTYCH

TERENY UPRAW POŁOWYCH
TERENY ŁĄK I PASTWISK
TERENY WOD OTWARTYCH
TERENY LEŚNE
TERENY PARKÓW, ZAGAJNIKÓW I INNYCH SKUPISK DRZEW
TERENY CMENTARZY

NA TERENACH ZAINWESTOWANYCH POZOSTAŁYCH

TERENY DOMINUJĄCEJ ZABUDOWY ZAGRODOWEJ (Z MAŁYM UDZIAŁEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ)
TERENY DOMINUJĄCEJ ZABUDOWY SZKOLNO-EDUKACYJNEJ (Z MAŁYM UDZIAŁEM MIESZKANIOWEJ, Z MAŁYM UDZIAŁEM USŁUGOWEJ)
TERENY DAWNYCH GOSPODARSTW SHRO I SKR
TERENY ZAINWESTOWANE KWALIFIKUJĄCE SIE DO ZINTENSYFIKOWANIA UŻYTKOWANIA
TERENY MIESZKALNICTWA RODZINNEGO O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY
TERENY OBIEKTÓW SAKRALNYCH
TERENY ZABUDOWY O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUG PUBLICZNYCH

WAŻNIEJSZE USŁUGI

SZKOŁA PODSTAWOWA
BIBLIOTEKA
PRZYCHODNIA ZDROWIA
POCZTA
OCHOTNICZE STRAŻE POŻARNE
TERENY ZABUDOWY O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUG KOMERCYJNYCH
STACJA PALIW
TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ, SKŁADOWEJ I BAZ

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

DROGA KRAJOWA
DROGA WOJEWÓDZKA
DROGI POWIATOWE
DROGI GMINNE
KOLEJ WĄSKOTOROWA
GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
STACJE GAZOWE REDUKCJI-POMIAROWE
NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 KV
NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 KV
UCIECJA WODY PITNEJ (ZABIAJĄCE WODOCIĄGI)
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW SANITARNYCH (ZAKŁADOWA)
TEREN WYSPYŚKIA ŚMIECI

ZMIANA STUDIUM- 2013 R.

MN TERENY DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

ZMIANA STUDIUM- 2014 R.

MNU TERENY DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM NIEUCIĄŻLIWYCH USŁUG

ZMIANA STUDIUM- 2017 R.

GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR RADY GMINY ŻELAZKÓW Z DNIA ROKU

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE ZE STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

ZWARTY KOMPLEKS UPRAWOWO O NAJWYŻSZEJ PRZYDATNOŚCI DLA ROLNICTWA (GRUNTY KL. II III)
UŻYTKI ZIEŁONE NA GLEBACH POCHODZENIA ORGANICZNEGO
LASY, ZAGAJNIKI, PARKI
ZIELEN ŚRODPOŁNA, LĘGOWA I PRZYDROŻNA
"KORYTARZE I RĘKAWY" EKOLOGICZNE
POTENCJALNE ZASOBY KRUSZYW NATURALNYCH
POTENCJALNE ZASOBY SUROWCÓW ILASTYCH

UWARUNKOWANIA WYNIKAJĄCE Z USTANOWIENIA OBIEKTÓW LUB OBSZARÓW CHRONIONYCH

OBZSAR CHRONIONEGO KRAJOWOZNA
LASO OCHRONNE
STREFY WYSTĘPOWANIA ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
SKUPISKO 69 DĘBÓW SZYPUŁKOWYCH
HIPOTETYCZNE TERENY ZALEWOWE

OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO PAŃSTWOWEGO REJESTRU ZABYTKÓW

KOŚCIOŁY
DWORY
BUDYNKI PODWORSKIE I INNE
RELIKTY GRODZISK
POJEDYŃCZE POMNIKI PRZYRODY
ZABYTKOWE ZAŁOŻENIA PARKOWE

OBIEKTY ZABYTKOWE WPISANE DO EVIDENCJI WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

KOŚCIOŁY
DWORY
BUDYNKI PODWORSKIE I INNE
DOMY I INNE BUDYNKI W ZAGRODACH
POJEDYŃCZE OKAZAŁE DRZEWIA
WIATRAK
ZABYTKOWE ZAŁOŻENIA PARKOWE

UWARUNKOWANIA DAŁSZEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

NA TERENACH OTWARTYCH

TERENY DOLEŚIEN
TEREN ZALEWU "NIEDZERZEW"

NA TERENACH DO ZAINWESTOWANIA

TERENY DLA FUNKCJI MIESZKALNYCH, WBUDOWANYCH USŁUG I NIEUCIĄŻLIWYCH USŁUG NA DZIAŁKACH WYDZIELONYCH
TERENY DLA FUNKCJI REKREACYJNYCH I USŁUGOWYCH TOWARZYSZĄCYCH
TERENY DLA FUNKCJI PRZEMYSŁOWYCH, SKŁADOWYCH, RZEMIEŚNICZYCH I UCIAŻLIWYCH USŁUG
TERENY BUDOWLANE O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ
TERENY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI LUB PRZEKSZTAŁCEN
OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW
GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
PALIWOWY RUROCIĄG TŁOCZNY - TRANZYT